



Referat fra **ordinær generalforsamling mandag, den 26. februar 2024, kl. 19.00, i forsamlingslokalerne på BAKC, Bakkensbro 6, Ullerup**, med følgende dagsorden

1. Valg af dirigent og protokolfører
2. Bestyrelsens beretning ved formanden
3. Det reviderede regnskab for 2023 forelægges af kassereren til godkendelse
4. Budget og takstblad for 2024 forelægges af kassereren til godkendelse
5. Behandling af eventuelt indkomne forslag

Eventuelle indkomne forslag afgives til bestyrelsen senest 7 dage før generalforsamlingen og skal sendes til mail avvand@outlook.dk.

Der er ikke indkommet forslag.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Valg af medlemmer; efter tur afgår

- a. Hans Alnor (modtager genvalg)
- b. Kim S. Nielsen (modtager genvalg)
- c. Bo Bonde (modtager genvalg)

Valg af suppleant til bestyrelsen

- a. Svend Jørgensen (modtager genvalg)

7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Valg af revisor; efter tur afgår

- a. Bent Clausen (modtager genvalg)

Valg af revisorsuppleant, efter tur afgår

- a. Erik Dobby Callesen (modtager genvalg)

8. Eventuelt.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.00

Der deltog 28 medlemmer, samt 1 gæst-ægtefælle; i alt 29 deltagere.

Referatet fra generalforsamlingen er protokolførerens opfattelse og essens af beretninger, udsagn, kommentarer, spørgsmål og svar, fremført på og under generalforsamlingen og er ikke et ordret forhandlingsprotokollat som fx kendes fra retsinstanser.

Hvis den enkelte andelshaver fx ønsker sine udsagn, udtalelser eller lignende, fremført på generalforsamlingen, ordret gengivet, så skal andelshaveren aflevere disse til protokolføreren før de fremføres under generalforsamlingen.

Formanden Finn E. K seler bød velkommen og ledede valg af dirigent og protokolfører.

1. Valg af dirigent og protokolfører.

- Som dirigent blev, enstemmig, valgt Svend Jørgensen, Avnb l sten.
- Som protokolfører blev, enstemmig, valgt Povl C. Callesen, Brob l.

Svend Jørgensen konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og gennemgik derefter dagsorden.

Dirigenten fik generalforsamlingens godkendelse af at formandens beretning for 2023, samt regnskab 2023, kom til debat under ét efter regnskabet var forelagt.

2. Bestyrelsens, formanden Finn E. K seler, beretning.

Vi har i 2023 udpumpet 141.200 m³ og det er ca. 1.000 m³ mindre end året før.

Vores vandspild er på 4,3% en lille nedgang på 0,7% i forhold til året før.

Vi har haft nogle ledningsbrud og små lækager i løbet af året.

Vi har i årets løb fået udtaget de sædvanlige vandanalyser, alle uden bemærkninger

Der vil i løbet af for ret, n r græsset begynder at gro, blive indkøbt en Robot klipper, til at slå græs inden for hegnet.

Det er fordi, der ikke kan købes en almindelig plæneklipper, der er så smal at den kan gå gennem døren til værkstedet.

Med hensyn til BNBO er der ikke udbetalt erstatning til den ene lodsejer, da sagen stadig ligger ved skattemyndighederne.

Det er på grund af manglende godkendelse af ekspropriationslignende vilkår. Og kommune og vandsamarbejdet har ikke opnået enighed med den anden lodsejer.

Vandværket har omdelt pjecen "du bor på dit grundvand" til beboere i Vandværkets nære område og opl nd

Vi havde planer om at sænke vandafgiften til kr. 3,00 pr. m³ igen, men det bliver ikke i år; det skyldes flere væsentlige ting.

- I forbindelse med kontrol af rentvandsbeholderen har det vist sig at den trænger til reng ring.
Alle overflader skal vaskes og derefter desinficeres med brintperoxid inden idriftsætning.
Det forudsætter, at beholderen ikke har revner eller andre skader, der skal repareres.
- Der udover kan der løbe vand ned i rentvandsbeholderen i forbindelsen mellem gulvb sningerne og rent vands pumperne.
Derfor skal alle gulvb sninger udskiftes, og der skal samtidigt monteres nye bundventiler og sugerør.

- For at kunne løse opgaverne, uden at forbrugerne kommer til at mærke noget til det, laves der en midlertidig forbindelse fra filternes afgang og igennem en frekvensreguleret pumpe og ind på pumpemanifoldet, der hvor der ikke er monteret en pumpe for nuværende.
- Desuden bliver iltningspanelet skiftet, da det er meget slidt.
- Der skiftes flowmåler på afgang filter og en automatik modtryksventil til at holde et ensartet tryk i filtermaterialerne uanset vandmængde.

Samlet pris kr. 288.795 eksklusive moms; derfor fastholder vi vandafgiften til kr. 4,00 pr. m³.

Vandværket kommer jo ikke igennem et normalt år uden driftsforstyrrelser; normalt et læk eller brud – overgravede ledninger – nedbrud af en pumpe eller lignende; i 2023 havde vi dog en "udfordring" lidt ud over normalen, nemlig ifm. det kommunale regnvand, og afledning deraf, i perioden fra 21. til 30. oktober 2023.

Det var ikke muligt at udlede skyllevand fra vandværkets okker-samle-tank, på vandværkets grund, til den kommunale regnvandsbrønd (som vi har tilladelse til) i rabatten lige uden for vandværkets hegn; dette, da regnvandsbrønden var stoppet – regnvand kunne ikke løbe ud fra regnvandsbrønden.

- Lørdag, den 21. oktober 2023; Kim og Povl kontakter "den kommunale vagt" på området "*Jeres vejbrønd er tæt*"; de kunne ikke hjælpe
 - Kim og Povl får ved hjælp af 2 lånte dykvandspumper udpumpet så meget vand fra vandværkets okker-samle-tank, at vi kan foretage returskylning af vandværkets filtre.
- Fra 23. til 26. oktober 2023 forsøger Kim og Povl forgæves at få fat i en ansvarlig for det kommunale regnvandssystem – uden resultat – men der bliver "stillet om og stillet videre" en del gange 😞.
- Fredag, den 27. oktober 2023 lykkedes det så for Povl at få fat i en fra Vej og Park som giver vandværket, Povl, "frie hænder" "*du må kontakte slamsugerfirmaer for kommunens regning*".
 - Povl kontakter Elkær Maskinstation (de sædvanlige) som også rekvirerer en større lastbil-slamsuger. Det lykkedes for dem at få spulet regnvandsledningen nede fra Tranekær-bassinet og et stykke op; dog ikke helt op i den kommunale regnvandsbrønd – det hjælper delvis, vandet siver ud af regnvandsbrønden, men der er ikke et OK afløb.
- Mandag, den 30. oktober 2023 lykkedes det så endelig Povl at få Vej og Park til at gøre noget effektivt.....
 - Vej og Park sender en lastbil-slamsuger, en slamsuger-servicevogn med kamera og en minigraver således der "her og nu" kan graves ned til evt. brud.
 - Herefter finder man, ved hjælp af kameraet, ud af at bunden af regnvandsbrønden er fyldt op med ca. en halv meter trærødder, og det i selve afløbsledningen fra regnvandsbrønden og ned til Tranekær bassinet er en placeret en jern-rist, som virkelig er god til at stoppe for et egentligt-afløbs flow 😞; endvidere er selve afløbsledningen delvis tæt i det øverste stykke.
 - OG, man finder også den korrekte og primære afløbsledning fra regnvandsbrønd og til Tranekær-bassinet.
 - Trærødder og jern-rist bliver fjernet, og det bliver spulet, såvel op fra Tranekær-bassinet og til regnvandsbrønden, som fra regnvandsbrønden og ned i Tranekær-bassinet – og der er normalt og godt flow – **og det har der været siden.**

Alt i alt er afløbsproblemet nu, og forhåbentlig også for eftertiden, løst. Alle udgifter ifm. ovenstående er betalt af kommunen.

Dvs. de forskellige slamsugerfirmaer mm; men ikke de mange timer som Kim og Povl har lagt i dette, kommunale, projekt !!!!!!!

Jeg vil slutte som vi plejer med at rette en stor tak til først og fremmest mine bestyrelseskollegaer; tak for Jeres engagement og altid gode humør. Der skal selvfølgelig også lyde en tak til vore samarbejdspartnere hver og en, som altid er der, når der er brug for det.

3. Kassereren, Povl C. Callesen, aflagde revideret regnskab for året 2023.

Såvel driftsregnskab 2023 med noter, som statusbalance pr. 31. december 2023, var udleveret på papir til deltagerne i generalforsamlingen.

Driftsregnskab 2023, med noter, blev gennemgået af kasserer Povl C. Callesen.

Driftsregnskabet viste

Samlet indtægt på	kr. 789.230,51
Samlet udgift på	kr. 487.435,69
Tab på debitorer	kr. 94,58
Årets driftsoverskud	kr. 301.700,24

Statusbalancen balancerer med kr. 1.535.736,50 og udviser en egenkapital pr. 31. december 2023 på kr. 959.869,21.

Efter kassererens aflæggelse af regnskab var såvel formandens beretning for 2023, samt regnskabet for 2023, til debat.

Punkt 2 og 3: Debat, Bestyrelsens beretning og Regnskab 2023.

Der var ingen som havde noget at spørge om eller bemærke.

Herefter blev såvel bestyrelsens / formandens beretning for 2023, samt regnskabet for 2023, enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

4. Kassereren forelagde budget for 2024; herunder uændret takstblad 2024

Budget 2024 og takstblad 2024 var udleveret på papir til deltagerne i generalforsamlingen.

Budget 2024

blev gennemgået af kasserer Povl C. Callesen.

Budgettet viste

Samlet indtægt på kr. 779.794

Samlet udgift på kr. 1.070.211

Budgetlagt driftsunderskud kr. 290.417

Uændret takstblad fra 2023 til 2024

Punkt 4: Debat, Budget 2024 og takstblad 2024.

Der var ingen som havde noget at spørge om eller bemærke.

Herefter blev Budget 2024 og uændret takstblad 2024, enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen:

Valg af medlemmer, efter tur afgang

a. Hans Alnor (modtager genvalg)

Hans Alnor blev genvalgt.

b. Kim S. Nielsen (modtager genvalg)

Kim. S. Nielsen blev genvalgt.

c. Bo Bonde (modtager genvalg)

Bo Bonde blev genvalgt.

Valg af suppleant til bestyrelsen:

a. Svend Jørgensen (modtager genvalg)

Svend Jørgensen blev genvalgt som suppleant.

Herefter består bestyrelsen af følgende 5 personer; Finn Kùseler, Hans Alnor, Bo Bonde, Kim S. Nielsen og Povl C. Callesen.

7. Valg af revisor og suppleant, efter tur afgang:

Valg af revisor, efter tur afgang

a. Bent Clausen (modtager genvalg)

Bent Clausen blev genvalgt som revisor.

Valg af revisorsuppleant, efter tur afgang

a. Erik Dobby Callesen (modtager genvalg)

Erik Dobby Callesen blev genvalgt som revisorsuppleant.

7. Eventuelt.

Under eventuelt blev der spurgt til hvordan vandværket kunne agere over for de manglende BNBO-aftaler/-erstatninger.

Kasserer Povl C. Callesen fortalte at det var ude af vandværkets hænder

- Den ene manglede afgørelse fra skattemyndighederne.
- Den anden var endnu ikke forhandlet på plads mellem Vandsamarbejdet og Sønderborg kommune og lodsejer.

Selve generalforsamlingen slut kl. 20.00.

Dirigenten Svend Jørgensen takkede for at forsamlingen havde gjort at det havde været let og ligetil at styre generalforsamlingen.

Formanden takkede Sven for god ledelse af generalforsamlingen

Folk klappede – og vi gik over til maden

- Stegte sild med sous tatar.
- Æg med rejer.
- Rullepølse med sky og løg.
- Frikadelle med rødkål
- 2 slags ost

Vand, øl og snaps som folk ønskede dette.

Og god snak på kryds og tværs i et par timer.

Svend Jørgensen
Dirigent

Povl C. Callesen
Protokolfører



AVNBØL-ULLERUP VANDVÆRK A.m.b.a.

Philipsborgvej 1A, Ullerup
6400 Sønderborg
CVR-nr 19 56 44 28

Ullerup, den 26. februar 2024

Avnbøl-Ullerup Vandværk A.m.b.a.

Konstituering i bestyrelsen i Avnbøl-Ullerup Vandværk A.m.b.a. efter afholdt ordinær generalforsamling mandag, den 26. februar 2024.


Finn E. Küseler
formand


Hans P. Alnor
næstformand


Bo Bonde
bestyrelsesmedlem


Kim S. Nielsen
anlægspasser


Povl C. Callesen
kasserer